## 投标邀请书

**1. 招标条件**

本招标项目湄洲岛妈祖文化特色小镇--安置房工程（一期）配套设施项目已批准建设，项目业主为莆田市湄洲岛旅游建设集团有限公司，建设资金 企业自筹,招标人为 莆田市湄洲岛旅游建设集团有限公司，委托的招标代理单位为建融建设管理集团有限责任公司，项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行 邀请 招标，邀请单位为：福建江岩建设工程有限公司、盛世鼎业（福建）建设有限公司、福建省铭禹建设有限公司。

**2. 项目概况和招标范围**

1) 建设地点：莆田市湄洲岛 ；

2）工程建设规模： 约30万元 ；

3) 招标范围和内容： 按施工图纸，不列入招标范围的详见预算编制说明；

4) 工期要求：总工期20日历天；

5)工程质量要求：合格；

**3. 投标人资格要求及审查办法**

1) 本招标项目要求投标人必须具备建设行政主管部门核发的不低于叁级建筑工程施工总承包资质 (资质和有效的《施工企业安全生产许可证》；

2) 投标人拟担任本招标项目的项目负责人应具备有效的不低于二级建筑工程(专业)注册建造师执业资格，并持有安全生产考核合格证书B证；

3）投标人的企业季度信用得分不得低于60分（适用于房屋建筑和市政基础设施工程总承包项目）；

4）本招标项目不接受联合体投标；

5）投标人应在人员、设备、资金等方面具有承担本招标项目施工的能力；

6）本招标项目招标人采用资格后审的方式对投标人进行资格审查；

7）本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务。

1. **招标文件的获取**
2. 招标人自2022年4月13日起在莆田市湄洲岛旅游建设集团有限公司官网及公告栏发布投标邀请书。
3. 投标人请于2022年4月13日 8 时30分至2022年4月25日10时00分可登录 莆田市湄洲岛旅游建设集团有限公司http://www.mzdljjt.com/zh1/tender自行下载招标文件。（也可电话联系，获取招标相关材料。）

**5. 评标办法**

本招标项目采用的评标办法：**随机抽取法。**

**6. 投标保证金的递交**

本招标项目的投标保证金为人民币伍仟元整（¥ 5000元整），以现金形式开标会当场交纳。未按要求交纳投标保证金的，招标人拒绝接受（或退回）其投标文件。未中标的投标保证金开标会当场退还；中标人保证金在施工合同签定并递交履约保证金后5个工作日内无息退还。

**7. 投标文件的递交**

1)投标文件递交的截止时间(投标截止时间)： 2022年4月25日 10 时 00分，提交地点为：莆田市湄洲岛旅游建设集团有限公司会议室。

2）逾期送达的或未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

**8. 发布公告的媒介**

招标人在莆田市湄洲岛旅游建设集团有限公司官网及公告栏网站发布招标公告。

**9、公告其他说明：**参加开标活动的人员须佩戴口罩，主动接受体温检测，体温检测合格后无异常状况，方可进入开标场地并服从现场工作人员安排有序递交投标文件。近14日内有疫情重灾区接触史、发热、乏力、咳嗽、呼吸不畅等不适症状的人员不得进入开标场地。所有投标人递交投标文件时需排队递交（间隔1米）并出示“闽政通”八闽健康码，显示绿码方可参与投标，请各投标人提前下载“闽政通”并完善八闽健康码信息。未按以上要求参加开标会的投标人，招标人将拒收其投标文件。

**10. 联系方式**

招标人：莆田市湄洲岛旅游建设集团有限公司

电 话： 15080135277

联系人： 林先生

招标代理机构：建融建设管理集团有限责任公司

电 话：0594-2661777

联系人： 张女士

### 附件1-1：确认函（格式）

**确 认 函**

（招标人名称） ：

　　我方已于 年 月 日收到你方 年 月 日发出的关于邀请我方参加 （招标项目名称） 投标的“投标邀请书”，并确认 （参加/不参加） 投标。

　　特此确认。

被邀请单位名称： （盖单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

年 月 日